



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2173

A VENDRE PROPRIETE ET ANNEXES SUR 3 HA

1 680 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2173
Type : Villa
Surface : 220 m²
Terrain : 27500 m²
Pièces : 10
Chambres : 7
Chauffage : Fioul / Mazout Central
Eau usées : Fosse septique
Terrasse : 1
Salle de douche : 4
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 600 €
Piscine : oui

Ancienne bergerie en pierres d'environ 220 m² habitable 4 chambres dans mas principal, plus env 150 m² d'annexes sous forme de 2 appartements de type 3/4
Propriété de caractère, très grand salon séjour avec belle mezzanine bibliothèque, grande cuisine avec cheminée s'ouvrant sur superbe pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur l'extérieur. Maison d'amis en pierres, belles terrasses ombragées, piscine à débordement, double garage. RARE.
Authentique bergerie.

Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an