



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1121NA

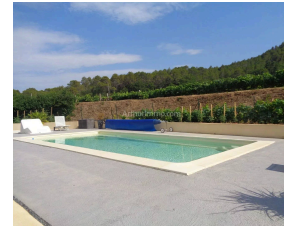
430 500 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 20 500 € (5%) , Montant net vendeur : 410 000 €

VENDU

vendue par l'agence



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1121NA
Type : Maison
Surface : 147 m²
Terrain : 1200 m²
Pièces : 6
Chambres : 5
Suites : 1
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 2016
Niveau : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Prix estimé : 430 500 €

Diagnostic énergétique



58 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

VENDUE PAR L'AGENCE - Villa Salernes - Dans quartier calme et avec une vue dégagée sur les vignes, vous trouverez une ravissante villa récente(2016) de 147 m² environ, sur un terrain entièrement clos de 1200 m² environ. Elle se compose d'une belle pièce à vivre avec une cuisine aménagée et toute équipée, donnant sur une belle terrasse de 100 m² exposée plein sud, de 4 chambres, 1 suite avec salle d'eau et dressing, une salle d'eau, un WC, une buanderie. Pour vous détendre vous trouverez son coin piscine avec vue sur les vignes, une cuisine d'été équipée et un four à pizza. Le tout sans vis-à-vis. A NE PAS MANQUER