



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1147IE

VENDUE PAR L'AGENCE

279 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 11 000 € (4%) , Montant net vendeur : 268 000 €



Villa Salernes, dans petit lotissement. Cette maison de plain-pied, comprend un spacieux salon-séjour avec cheminée insert, cuisine américaine aménagée et équipée avec porte-fenêtre donnant sur véranda, 3 chambres, salle de bains et WC. Garage carrelé, abri-voiture, abris-jardin, belles terrasses sur un terrain de 1004 m² agréablement aménagé et complanté d'essences diverses. A voir !



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1147IE
Type : Maison
Surface : 90 m²
Terrain : 1004 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasses : 2
Année de construction : 1999
Étage : Plain-pied
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



109 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021