



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1275NA

Exclusivité Maison à Tourtour

299 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Tourtour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1275NA
Type : Maison
Surface : 150 m²
Terrain : 1797 m²
Pièces : 8
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur
Eau usées : Fosse septique
Année de construction : 1974
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 694 €

SOUS COMPROMIS AGENCE ! Exclusivité à Tourtour, un des plus beaux villages de France, vous trouverez une maison d'environ 150 m². Elle se compose de 5 chambres, 1 bureau, 1 cuisine, 1 salle à manger donnant sur une terrasse, 1 salon, 1 salle de bains, 1 salle de douche avec toilettes, 1 WC séparé et 1 garage de 20 m² environ. Le tout sur un terrain d'environ 1 797 m². Maison idéale pour une famille ou pour une résidence secondaire ...quelques travaux à prévoir

Diagnostic énergétique



347 kWhEP/m²/an



76 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3170 et 4340 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 14/04/2023 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F