



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 1308IR

TERRAIN SALERNES

**240 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Salernes  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1308IR  
Type : Terrain constructible  
Surface : 4994 m<sup>2</sup>  
Eau usées : Tout à l'égout  
Étage : Plain-pied

Magnifique terrain plat de 5 000 m<sup>2</sup> environ, dans un quartier résidentiel, en position dominante, exposition Sud et avec jolie vue dégagée. Possibilité de construire un ou 2 lots (mitoyens), emprise au sol de 7% ... Proche du village !

### Diagnostic énergétique