



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1231IR

APPARTEMENT AVEC TERRASSE- SALERNES

127 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1231IR
Type : Appartement
Surface : 62 m²
Surface Carrez : 62 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1800
Étage : 3ème
Niveaux : 2
Cave : 1
Cellier : 1

Terrasse et belle vue dégagée pour cet appartement en duplex composé d'une cuisine ouverte sur salon-séjour avec cheminée, deux chambres dont une avec sa salle de bains. A l'étage : grande chambre mansardée (30 m² hors loi Carrez) avec sa salle d'eau. A voir absolument !

Diagnostic énergétique



327 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1270 et 1719 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 11/05/2022 (abonnement compris)