



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 1222NA

**285 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

**VENDU**

**VENDUE PAR  
L'AGENCE**



#### Caractéristiques

Ville : Salernes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 1222NA

Type : Villa

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Terrain : 613 m<sup>2</sup>

Pièces : 5

Chambres : 4

Chauffage : Individuel Electrique Convector

Eau usées : Tout à l'égout

Année de construction : 2013

Étage : Plain-pied

Niveau : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Travaux récents : 1 2015 6

#### Diagnostic énergétique



90 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021