



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

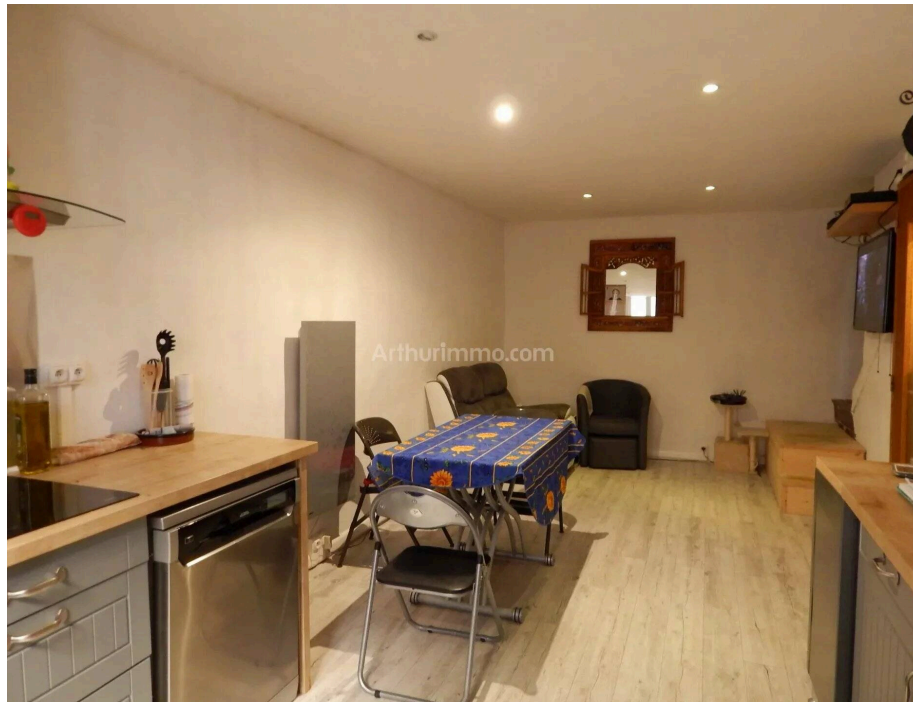
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1398IR

MAISON DE VILLAGE SALERNES

99 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1398IR
Type : Maison de village
Surface : 86 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1900
Niveaux : 3
Cave : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taux d'occupation : 100 %

Dans une petite ruelle calme, cette maison de village est composée de 4 niveaux. En rez-de-chaussée : buanderie + caves ; au 1er étage : agréable salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée ; au 2ème étage : chambre parentale avec dressing, salle de bains et WC ; au 3ème étage : 2ème chambre avec placard + salle d'eau et WC. Proche de toutes les commodités !

Diagnostic énergétique



187 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021