



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 9161E

**221 100 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Fox-Amphoux  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 9161E  
Type : Villa  
Surface : 100 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1161 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur  
Eau usées : Tout à l'égout  
Année de construction : 2000  
Étage : Plain-pied  
Salle de bains : 1  
Taxe foncière : 500 €

VENDUE PAR L'AGENCE -Maison Fox-Amphoux, dans quartier calme et résidentiel. Cette maison de plain-pied se compose d'une spacieuse véranda, salon avec porte-fenêtre donnant sur terrasse, salle à manger, cuisine ouverte aménagée, 3 chambres, salle de bains, WC indépendant. Garage attenant, 2 cabanons en bois, sur un terrain de 1161 m<sup>2</sup> joliment aménagé et entièrement clos ...

### Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



-2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an