



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 651IE

177 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 651IE
Type : Maison de village
Surface : 100 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1900
Niveaux : 4
Cave : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 2
Taxe foncière : 765 €

Diagnostic énergétique



321 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

VENDUE PAR L'AGENCE Maison de village Salernes, comprenant en sous-sol : une cave ; en RDC : un garage, une buanderie et un cellier ; au 1er étage : spacieux salon, salle à manger avec poêle Godin, cuisine séparée aménagée donnant sur une terrasse commune, WC indépendant, salle d'eau. Au 2ème étage : chambre parentale avec placards, salle d'eau et WC séparé ainsi qu'un couloir avec placards desservant 2 autres chambres ; au 3ème étage : combles pouvant être aménagés. Possibilité terrasse tropézienne ! A visiter sans tarder !